

Росреестр представил новый сервис «Личный кабинет кадастрового инженера»

ФГБУ ФКП «Росреестр» по Ульяновской области информирует о запуске с 1 января 2017 года на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.tl/>) нового сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».

Кадастровый инженер является важным связующим звеном между правообладателем и органом кадастрового учета. Он определяет местоположение границ объектов недвижимости, по итогам проведенных работ подает необходимые документы в орган кадастрового учета.

Основной целью внедрения нового сервиса является способствование повышению качества выполнения работ кадастровыми инженерами, сокращению ошибок и уменьшению количества отказов при внесении ими сведений в государственный кадастр недвижимости. Также повысится уровень защищенности прав собственников недвижимости.

С помощью сервиса фиксируются все факты информационного взаимодействия кадастрового инженера с органами кадастрового учета. Кадастровые инженеры могут предварительно проверить межевой и технический планы, карт-планы территории и акты обследования в режиме реального времени. При проверке межевого плана сервис будет также автоматически проверять на наличие пересечения границ земельного участка (объекта кадастровых работ) с границами других земельных участков, объектов землеустройства и иных объектов, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Использование сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» является платным. Приказом Минэкономразвития РФ от 28.12.2015 №997 утверждены порядок взимания и возврата платы за использование кадастровым инженером электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера», а также размеров такой платы. Порядком предусмотрено, что оплата услуги за пользование Личным кабинетом кадастрового инженера производится до получения кадастровым инженером соответствующей услуги. Внесенная плата подлежит возврату в части, превышающей установленный приказом размер платы, или в полном размере до получения кадастровым инженером услуг. Плата за использование сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» составит 2500 рублей за 100 оказанных услуг.

Регистрация в электронном сервисе «Личный кабинет кадастрового инженера» осуществляется с использованием единой системы

идентификации и аутентификации, и с применением усиленной квалифицированной электронной подписи, а предоставление вышеуказанных услуг будет возможно с момента поступления платы за пользование кадастровым инженером электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».

*Информация предоставлена
Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области*