

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

сентябрь 2021

№ 300

Экз. № _____

г.Димитровград

О подготовке к отопительному периоду 2021 и 2022 годов

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Ульяновской области от 25.03.2021 №142-пр «О подготовке к отопительному периоду 2021 и 2022 годов», в связи с планируемым окончанием отопительного периода 2020-2021 годов и необходимостью подготовки к отопительному периоду 2021 и 2022 годов, **п о с т а н о в л я е т:**

1. Директору муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района» осуществлять мониторинг подготовки к отопительному периоду 2021 и 2022 годов, обратить особое внимание на своевременную подготовку объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, создание запасов топлива, проверку и выдачу паспортов готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области к работе в отопительный период 2021-2022 годов.

2. Начальнику Управления образования, начальнику отдела по делам молодежи, культуры и спорта, директору муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района»:

2.1. До 16 апреля 2021 года разработать и утвердить обобщённый глян мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке подведомственных организаций, в том числе объектов систем теплоснабжения, к отопительному периоду 2021 и 2022 годов и представить его в муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района».

2.2. Обеспечить подготовку к отопительному периоду 2021 и 2022 годов с оформлением актов и паспортов готовности к отопительному периоду 2021 и 2022 годов подведомственных организаций в установленные сроки.

2.3. Обеспечить контроль за выполнением мероприятий по подготовке

подведомственных организаций к отопительному периоду 2021 и 2022 годов в соответствии с планом ремонтных работ.

2.4. Обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов, необходимых для предупреждения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций в отопительный период 2021 и 2022 годов.

2.5. Обеспечить контроль за ремонтом (сменой, восстановлением) изношенных частей и (или) конструкций инженерных сетей в объёме не менее 5 процентов от их общей протяжённости с целью улучшения их эксплуатационных возможностей, а также устранение в необходимых случаях последствий их износа.

2.6. До 1 июня 2021 года по результатам проведённых гидравлических испытаний, выявленных дефектов и неисправностей скорректировать мероприятия по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2021 и 2022 годов, адресные планы-графики подготовки объектов жилищно-коммунального, социально-культурного назначения и их инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях, при этом готовность всех объектов к отопительному периоду 2021 и 2022 годов должна составить (нарастающим итогом):

- в мае – 10 процентов;
- в июне – 45 процентов;
- в июле – 70 процентов;
- в августе – 100 процентов.

2.7. Обеспечить погашение имеющейся задолженности за потребленные в отопительный период 2020 и 2021 годов энергоресурсы в сроки, определенные графиками погашения задолженности, соглашениями с организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов.

3. Рекомендовать Главам администраций поселений муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, руководителям предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности:

3.1. Обеспечить подготовку к отопительному периоду 2021 и 2022 годов с оформлением актов и паспортов готовности к отопительному периоду 2021 и 2022 годов в установленные сроки.

3.2. Обеспечить контроль за подготовкой объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2021 и 2022 годов в соответствии с утверждённым планом ремонтных работ.

3.3. До 16 апреля 2021 года утвердить план мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и представить его в муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района».

3.4. В срок до 23 апреля 2021 года разработать графики гидравлических и

температурных испытаний и опубликовать их в средствах массовой информации.

3.5. Обеспечить создание запаса материально-технических ресурсов, необходимых для предупреждения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций в отопительный период 2021 и 2022 годов.

3.6. До 1 июня 2021 года по результатам проведённых гидравлических испытаний, выявленных дефектов и неисправностей скорректировать мероприятия по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду 2021 и 2022 годов, адресные планы-графики подготовки объектов жилищно-коммунального, социально-культурного назначения и их инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях, при этом готовность всех объектов к отопительному периоду 2021 и 2022 годов должна составить (нарастающим итогом):

в мае – 10 процентов;

в июне – 45 процентов;

в июле – 70 процентов;

в августе – 100 процентов.

3.7. Обеспечить контроль за ремонтом (сменой, восстановлением) изношенных частей и (или) конструкций инженерных сетей в объёме не менее 5 процентов от их общей протяжённости с целью улучшения их эксплуатационных возможностей, а также устранение в необходимых случаях последствий их износа.

3.8. До 01 октября 2021 года обеспечить 100-процентное оснащение резервными источниками электроснабжения категоризированные электроприёмники объектов электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

3.9. Обеспечить погашение имеющейся задолженности за потребленные в отопительный период 2020 и 2021 годов энергоресурсы в сроки, определенные графиками погашения задолженности, соглашениями с организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов организациям социально-культурного назначения.

3.10. Способствовать 100-процентному уровню собираемости управляющими организациями платежей населения за коммунальные услуги, оказанные организациями, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению.

3.11. Обеспечить проведение организациями топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства рейдов по проверке индивидуальных приборов учёта энергетических ресурсов с целью выявления нарушений, связанных с безучётным потреблением энергии, искажения учёта энергии.

3.12. Обеспечить работу специализированных организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, заключению договоров по обеспечению безопасности при эксплуатации внутридомового и внутриквартирного оборудования.

3.13. Обеспечить рациональное использование топливно-энергетических ресурсов и снижение темпов роста их потребления при оказании услуг тепло-,

водоснабжения и водоотведения потребителям энергетических ресурсов, в том числе за счёт применения энергоэффективного оборудования и материалов.

3.14. Обеспечить проведение ремонтов систем тепло-, водоснабжения и водоотведения, приводящих к снижению затрат на ремонтные работы по устранению возможных аварийных ситуаций в данных системах.

4. До 16 апреля 2021 года утвердить обобщенный план мероприятий муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подведомственных учреждений образования, культуры и спорта, в том числе объектов систем теплоснабжения к отопительному периоду 2021 и 2022 годов.

5. Утвердить прилагаемый Порядок представления информации о подготовке к отопительному периоду 2021 и 2022 годов (Приложение).

6. До 23 апреля 2021 года опубликовать разработанные графики гидравлических и температурных испытаний в средствах массовой информации.

7. Назначить ответственным лицом за своевременную подготовку к отопительному периоду 2021 и 2022 годов Первого заместителя Главы администрации М.Р. Сенюту.

8. Директору муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района» до 30 апреля 2021 года представить информацию по исполнению пунктов 6-7 настоящего постановления в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области.

9. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» от 26.03.2020 № 262 «О подготовке к отопительному периоду 2020 и 2021 годов».

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



С.А. Сандрюков

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Мелекесский район»
Ульяновской области
от 17 апреля 2021 № 300

ПОРЯДОК
представления информации о подготовке
к отопительному периоду 2021 и 2022 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные исполнители
1.	Представление в муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района» информации о выполнении мероприятий обобщенного плана ремонтных работ по подготовке подведомственных организаций, в том числе объектов систем теплоснабжения, к отопительному периоду 2021 и 2022 годов	Еженедельно по средам с 5 мая 2021 года	Начальник Управления образования, Начальник отдела по делам молодежи, культуры и спорта
2.	Представление в муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района» информации о выполнении плана мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме	Еженедельно по средам с 5 мая 2021 года	Главы администраций поселений, руководители предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности (по согласованию)
3.	Представление в муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным	Еженедельно по средам с 5 мая 2021 года	Начальник Управления образования,

	хозяйством Мелекесского района» информации о создании запасов топлива		начальник отдела по делам молодежи, культуры и спорта, Главы администраций поселений, руководители предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности (по согласованию)
4.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о выполнении мероприятий обобщённого плана ремонтных работ жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подведомственных учреждений образования, спорта и культуры, в том числе объектов систем теплоснабжения.	Еженедельно по средам с 5 мая 2021 года	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района»
5.	Представление в муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района» информации о количестве подписанных актов готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2021 и	Еженедельно с 1 августа до 15 сентября 2021 года	Начальник Управления образования, начальник отдела по делам молодежи, культуры и спорта,

	2022 годов		руководители предприятий и организаций всех форм собственности, руководители учреждений здравоохранения (по согласованию)
6.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области информации о количестве подписанных актов готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2021 и 2022 годов	Еженедельно с 1 августа до 15 сентября 2021 года	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством Мелекесского района»
7.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области паспортов готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в отопительный период 2021 и 2022 годов	Еженедельно с 1 октября до 1 ноября 2021 года	Глава администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, Главы администраций городских поселений
8.	Представление в Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области паспортов готовности муниципальных образований Мелекесского района Ульяновской области к работе в отопительный период 2021 и 2022 годов	Еженедельно с 1 ноября до 15 ноября 2021 года	Глава администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, Главы администраций городских поселений