

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27 апреля 2022

№ 762

Экз. № _____

г. Димитровград

**Об изъятии земельного участка и жилых помещений
для муниципальных нужд в связи с признанием
многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьями 11, 49, 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области, в связи с признанием многоквартирного дома по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6, аварийным и подлежащим сносу, на основании постановления администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 06.07.2018 № 567 (с изменениями от 19.04.2019 № 421), **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 73:08:043901:3849, площадью 2786 кв. м., расположенный по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного жилого дома по вышеуказанному адресу, путем предоставления возмещения стоимости жилого помещения собственникам, либо предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд жилые помещения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае

отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, подготовить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд с собственниками жилых помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Мелекесский район» направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ульяновской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области М.Р. Сенюту.

Исполняющий обязанности
Главы администрации



И.Н. Саляев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
муниципального образования
«Мелекесский район»
Ульяновской области

от 27.04.2022 № 762

№ п/ п	Адрес жилого помещения	№ квартиры	Общая площадь жилого помещения
1	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	1	51.9
2	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	2	65.2
3	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	3	32
4	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	4	59.8
5	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	5	52
6	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	6	64
7	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	7	31.6
8	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	8	58.8
9	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	9	52.2
10	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	10	64.7
11	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	11	31.1
12	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	12	59.3
13	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	13	45
14	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	14	44.2
15	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	15	46.9
16	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	16	45.8
17	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	17	44.4

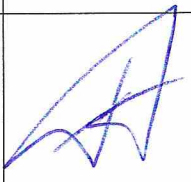

	Новоселки, улица Уткина, дом 6		
41	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	41	63.5
42	Ульяновская область, Мелекесский район, поселок Новоселки, улица Уткина, дом 6	42	51.9

Лист согласования

К постановлению (распоряжению) администрации муниципального образования «Мелекесский район» от 27 апреля 2022 № 762 «Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу».

Подготовлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации МО «Мелекесский район».

СОГЛАСОВАНО:

Фамилия, инициалы	Наименование должности	Подпись	Дата
Сенюта М.Р.	Первый заместитель Главы администрации МО «Мелекесский район» Ульяновской области		27.04.2022
Клочков В.В.	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации МО «Мелекесский район» Ульяновской области		21.04.2022
Губанова Е.Н.	Начальник отдела правового обеспечения администрации МО «Мелекесский район» Ульяновской области		24.04.22

Исполнитель: Юданова Оксана Юрьевна—консультант КУИ и ЗО, 2-48-71