

**Пояснительная записка к проекту постановления администрации
Муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области
«О создании комиссии по установлению необходимости проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования
«Мелекесский район» Ульяновской области»**

Проект постановления администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области «О создании комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельских поселений муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области» (далее – проект постановления) разработан в соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 06.03.2017 №94-П «Об утверждении Порядка принятия решений о внесении изменений в региональную программу принятия решений о внесении изменений в региональную программу принятия решений о внесении изменений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области», приказом Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области от 28.08.2017 №52-од «Об утверждении порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

В соответствии с п. 2.2. постановления Правительства Ульяновской области от 06.03.2017 № 94-П «Об утверждении Порядка принятия решений о внесении изменений в региональную программу принятия решений о внесении изменений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» основываем для внесения изменений в региональную программу являются сведения, направляемые в уполномоченный орган органами местного самоуправления муниципального района (далее – орган местного самоуправления).

В соответствии с п. 5 приказа Министерства промышленности, строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области от 28.08.2017 № 52-од «Об утверждении порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» решение о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах принимается комиссией, сформированной органом местного самоуправления.

Исходя из законодательных норм о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, установленных субъектом Российской Федерации, на территории Мелекесского района Ульяновской области должна быть создана одна комиссия по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мелекесского района, при администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области.

Проект постановления подготовлен для работы комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области в целях внесения изменений в краткосрочный план капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, и внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы.

С момента принятия постановления о создании комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области подлежат отмене:

- постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 04.06.2018 №437 «Об утверждении состава комиссии по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области»;

- постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 22.06.2021 № 616 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области от 04.06.2018 № 437 «Об утверждении состава комиссии по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области»;

- постановление администрации поселения муниципального образования «Новомайнское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 10.08.2018 № 74 «Об утверждении состава комиссии по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Новомайнское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»;

- постановление администрации поселения муниципального образования «Новомайнское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 20.06.2019 № 87 «О внесении изменений в постановление администрации поселения муниципального образования «Новомайнское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 10.08.2018 № 74 «Об утверждении состава комиссии по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Новомайнское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области»;

- постановление администрации поселения муниципального образования «Муловское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области от 14.06.2019 № 77 «Об утверждении состава комиссии по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Муловское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области».

Состав комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области» утверждается отдельным постановлением администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области.

Проект данного постановления размещен на официальном сайте администрации муниципального образования «Мелекесский район» Ульяновской области.

Принятие данного постановления не требует дополнительного финансирования бюджета муниципального образования «Мелекесский район».

Директор



А.В. Чистов